

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 61,9 кв.м, а именно: помещения №№ 3, 4, 4а, 4б, 4в и места общего пользования площадью 5,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 17, 20-23) по плану первого этажа здания (лот № 2)

28 июня 2012 г.

Время начала аукциона: 15 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 15 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 61,9 кв.м, а именно: помещения №№ 3, 4, 4а, 4б, 4в и места общего пользования площадью 5,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 17, 20-23) по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: осуществление любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды – с 11.07.2012 по 09.07.2013.

Сумма годовой арендной платы на 2012 год составляет 76 699,96 руб. (в т.ч. НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2012 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности победителя аукциона, заявленного победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) – 7 700 (Семь тысяч семьсот рублей) руб.

Шаг аукциона – 385 (Триста восемьдесят пять) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р (в редакции распоряжений УМИ г.Владимира от 23.05.2011 № 457-р и от 25.07.2011 № 777-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шии Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира;

Заместитель председателя Комиссии

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом;

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И.Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом управления;

Петрова Т. Ю. - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь аукционной комиссии:

Сафина Н.В. - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 27.06.2012 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

-ИП Алабухова О.Р. (ОГРН 312334011500022, г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.8, кв.30)

-ИП Титова А.В. (ОГРН 307334033700040, г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.15, кв.83)

-ИП Девяткина Л.М. (ОГРН 305334001301282, г.Владимир, пр-т Строителей, д.30, кв.30)

На аукционе присутствуют:

1. ИП Алабухова О.Р. - рег. № участника аукциона - 805 ;
2. ИП Титова А.В. - рег. № участника аукциона - 704 ;
3. ИП Девяткина Л.М. - рег. № участника аукциона - 102 .

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102 :

ИП Девяткина Лариса Михайловна

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, проспект Строителей, д.30, кв.30

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 40 425 (Сорок тысяч четыреста двадцать пять) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 102 :

ИП Девяткина Лариса Михайловна

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, проспект Строителей, д.30, кв.30

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 40 040 (Сорок тысяч сорок) рублей

Победителем аукциона признан участник № 102 :

ИП Девяткина Лариса Михайловна

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г.Владимир, проспект Строителей, д.30, кв.30

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 61,9 кв.м, а именно: помещения №№ 3, 4, 4а, 4б, 4в и места общего пользования площадью 5,0 кв.м (часть помещений №№ 1, 17, 20-23) по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: _____ Д.Н.Шиш

Члены комиссии: _____ И.Н. Алексеева

_____ С.Н. Лаптева

_____ Т.Ю. Петрова

Секретарь: _____ Н.В. Сафина

Победитель аукциона: _____ Л.М. Девяткина